

Documents à fournir pour des objets situés à l'étranger



CIEPP
Caisse Inter-Entreprises
de Prévoyance Professionnelle
ZKBV - Zwischenbetriebliche Kasse für Berufliche Vorsorge
CIPP - Cassa Interaziendale di Previdenza Professionale

La Caisse se réserve le droit d'exiger la production de tout autre document qui serait nécessaire à l'établissement du droit au versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement.

B1. ACHAT DE VOTRE LOGEMENT PRINCIPAL

- | |
|--|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart) |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves) |
| e) Formulaire d'« engagement de restitution des fonds » |
| f) Formulaire d'« engagement de l'assuré » |
| g) Acte ou compromis de vente notarié complet, signé par les deux parties |
| h) Attestation du notaire spécifiant : <ul style="list-style-type: none">– le prix total du logement– la notion de « propriétaire ou de copropriétaire » dudit logement– son engagement à nous fournir l'acte de vente définitif– son engagement à rembourser les fonds à l'institution de prévoyance si l'acte définitif n'est pas signé– le numéro de compte bancaire (IBAN) pour effectuer le versement anticipé |

B2. CONSTRUCTION DE VOTRE LOGEMENT PRINCIPAL

- | |
|--|
| a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé |
| b) Copie de la pièce d'identité ou passeport |
| c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart) |
| d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves) |
| e) Formulaire d'« engagement de restitution des fonds » |
| f) Copie complète de l'acte de vente notarié |
| g) Copie du contrat de construction |
| h) Extrait récent du registre des hypothèques dès inscription audit registre |
| i) Copie du permis de construire ferme et définitif |
| j) Formulaire d'« engagement de l'assuré » |

Avec un contrat de crédit

- | |
|---|
| k) Copie complète du contrat de crédit |
| l) Attestation de l'organisme de crédit confirmant : <ul style="list-style-type: none">– que le montant versé par notre institution de prévoyance servira exclusivement à la construction du bien immobilier– qu'il assume le déblocage des fonds en fonction de l'avancement des travaux et sur présentation des factures– qu'il s'engage à nous rembourser les fonds si le projet immobilier n'aboutit pas– le numéro de compte bancaire (IBAN) de l'organisme de crédit, pour effectuer le versement anticipé |

Sans contrat de crédit

- | |
|---|
| m) Facture finale à présenter à l'achèvement des travaux de gros œuvre, approuvée par l'assuré
(Attention : une seule date de paiement possible pour l'ensemble des factures – maximum 3 factures – et pas de versement ou de remboursement d'acomptes possible) |
| n) N° de compte bancaire (IBAN) du constructeur |

Agences

Bulle	Rue Condémine 56	T 026 919 87 40
Fribourg	Rue de l'Hôpital 15	T 026 350 33 79
Neuchâtel	Av. du 1 ^{er} Mars 18	T 032 727 37 00
Porrentruy	Ch. de la Perche 2	T 032 465 15 80

Siège de l'administration de la Caisse
Rue de Saint-Jean 67 – CP 5278 – 1211 Genève 11
T 058 715 31 11 – ciepp@fer-ge.ch – www.ciepp.ch

Documents à fournir pour des objets situés à l'étranger



CIEPP
Caisse Inter-Entreprises
de Prévoyance Professionnelle
ZKBV - Zwischenbetriebliche Kasse für Berufliche Vorsorge
CIPP - Cassa Interaziendale di Previdenza Professionale

B3. AMORTISSEMENT DU PRÊT HYPOTHÉCAIRE DU LOGEMENT PRINCIPAL QUE VOUS OCCUPEZ

- a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé
- b) Copie de la pièce d'identité ou passeport
- c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)
- d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)
- e) Formulaire d'« engagement de restitution des fonds »
- f) Extrait du registre des hypothèques de moins d'un mois
- g) Attestation de domicile établie par la Mairie de moins d'un mois
- h) Copie complète de l'acte de vente notarié
- i) Copie complète du contrat de prêt **et** du tableau d'amortissement
- j) Attestation de l'organisme bancaire qui a accordé le prêt, spécifiant :
 - le montant net du **capital** restant dû, après la dernière échéance, **intérêts d'amortissement exclus**
 - le nom et l'adresse du bénéficiaire du prêt
 - que le montant qui sera versé par l'institution de prévoyance servira exclusivement à l'amortissement du prêt hypothécaire précité
 - le **numéro de compte de dépôt** (IBAN) de la banque pour effectuer le versement anticipé

B4. TRAVAUX APPORTANT UNE PLUS-VALUE À L'OBJET

(à l'exclusion des travaux d'entretien usuels ou d'aménagement extérieur, de garage, piscine, terrasse, etc.)

- a) Formulaire « Demande de prestation pour l'encouragement à la propriété du logement », dûment complété, daté et signé
 - b) Copie de la pièce d'identité ou passeport
 - c) Copie du livret de famille mis à jour ou certificat de famille récent (pour les assurés mariés ou LPart)
 - d) Certificat individuel d'état civil de moins d'un mois (pour les célibataires, personnes divorcées, dissolution LPart ou veuves)
 - e) Formulaire d'« engagement de restitution des fonds »
 - f) Copie complète de l'acte de vente notarié
 - g) Extrait du registre des hypothèques de moins d'un mois
 - h) Copie du permis de construire ferme et définitif
 - i) Attestation de domicile établie par la Mairie de moins d'un mois
 - j) Devis détaillé(s)
 - k) Courrier expliquant le type de travaux envisagés ainsi que les raisons de ces travaux
- Avec un contrat de crédit**
- l) Copie complète du contrat de crédit (dans la mesure du possible)
 - m) Attestation de l'organisme de crédit confirmant :
 - que le montant versé par notre institution de prévoyance servira **exclusivement aux travaux effectués dans le bien immobilier**
 - qu'il **assume** le déblocage des fonds en fonction de l'avancement des travaux **et** sur présentation des factures
 - qu'il **s'engage** à nous **rembourser les fonds** si les travaux n'aboutissent pas
 - le numéro de compte bancaire (IBAN) de **l'organisme de crédit**
- Sans contrat de crédit**
- n) Facture finale à présenter à l'achèvement des travaux, approuvée par l'assuré
(Attention : une seule date de paiement possible pour l'ensemble des factures – maximum 3 factures – et pas de versement ou de remboursement d'acomptes possible)
 - o) N° de compte bancaire (IBAN) de **l'entrepreneur**